

4 ΧΡΟΝΙΑ ΜΕΤΑ

Υπάρχει ζωή στο Ολυμπιακό Χωριό;

Του **Νίκου Βαφειάδη** - Φωτογραφίες **Βαγγέλης Ζαβός**







Το «ζωντανό πρότυπο σύγχρονης πολεοδομικής ανάπτυξης και αειφόρου οικιστικής ευμάρειας» εξελίχθηκε σε νεκρή πόλη. Η Σοφία, ο Γιώργος και η Λευκή -όπως και οι υπόλοιποι κάτοικοι του Ολυμπιακού Χωριού- δεν απολαμβάνουν και πολύ τις βόλτες τους σ' αυτό το τοπίο...



Σούζες στο πιο
κεντρικό
σημείο του
συγκροτήματος
που κάποτε
καμαρώναμε...



Τέσσερα χρόνια μετά τη διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων οι 8.500 κάτοικοι των καλαϊσθητων βιοκλιματικών σπιτιών, που δημιουργήθηκαν από τη μετασκευή των αθλητικών ξενώνων, αντί να κατοικούν στην «πόλη-πρότυπο» που τους είχαν υποσχεθεί, ζουν σ' ένα γκέτο, σε μία υπνούπολη-φάντασμα περιφραγμένη με συρματοπλέγμα. Καμία από τις υποδομές που είχαν αναλυτικά προβλεφθεί για τη δημιουργία κοινωνικής συνοχής δεν κατασκευάστηκε, αφού οι εκάστοτε υπουργοί Απασχόλησης και οι πρόεδροι του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) και της θυγατρικής του «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.» αδιαφόρησαν πλήρως για τη βιωσιμότητα της νέας αυτής πόλης, παρά τις προειδοποιήσεις. Παράλληλα,

Ο Ζήσης Θέος, ο οποίος είχε συνεργαστεί με τον αντίστοιχο γαλλικό Οργανισμό και είχε μεγάλη εμπειρία από ανάλογα εγχειρήματα σε άλλες χώρες, σε κοινωνιολογική μελέτη επεσήμεινε ότι, αφού επρόκειτο να κατασκευαστεί μια τεχνητή πόλη, ανάλογου μεγέθους του Ναυπλίου και της Σπάρτης, μέσα σε έρημη περιοχή και να κατοικηθεί από ανθρώπους άγνωστους μεταξύ τους, θα έπρεπε να δοθεί ιδιαίτερο βάρος στην εφαρμογή ειδικών κοινωνικών προγραμμάτων, για να αποφευχθεί η διαδικασία κοινωνικής αποσύνθεσης που οδηγεί σε φαινόμενα γκετοποίησης. Στα προγράμματα αυτά καταγράφονται, μεταξύ άλλων, η πραγματοποίηση μιας σειράς έργων υποδομής μεγάλης κλίμακας με σκοπό την ελεύθερη ανάπτυξη κάθε δυνατής μορφής οικονομικών, εμπορικών, ψυχαγωγικών, πολιτιστικών, αθλητικών



Η κάτοικος περιμένει το λεωφορείο στην πιο κοντινή σκιά, τα σκουπίδια περιμένουν το απορριμματοφόρο.



ο Δήμος Αχαρνών, στον οποίο υπάγεται η περιοχή, αρνείται μέχρι σήμερα να αναλάβει ουσιαστικά τις ευθύνες του έναντι των νέων δημοτών του, επικαλούμενος δυσβάστακτο οικονομικό βάρος.

Υπήρχε μελέτη αλλά...

Όταν το 1997 ανατέθηκε στη χώρα μας η διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004 και αποφασίστηκε να κατασκευαστεί το Ολυμπιακό Χωριό (Ο.Χ.) σε έκταση 1.240 στρεμμάτων στη θέση Λεκάνας του Μενιδίου, ο αστεακός ψυχο-κοινωνιολόγος Ζήσης Θέος, σύμβουλος κοινωνικής - στεγαστικής πολιτικής του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας από το 1984, μαζί με τους συνδικαλιστές Γρηγόρη Φελώνη και Νανά Σπυροπούλου πρότειναν να περιέλθει μετά την ολυμπιακή χρήση του στον ΟΕΚ, προκειμένου να διαμορφωθούν εργατικές κατοικίες, πρόταση που υιοθετήθηκε τελικά από την τότε κυβέρνηση του Κώστα Σημίτη.

και λοιπόν κοινωνικών δραστηριοτήτων, που θα προσέλκυαν και τον πληθυσμό της ευρύτερης περιοχής (κεντρική πλατεία, εκκλησία, εστιατόρια κ.λπ.) καθώς και η έγκαιρη εξασφάλιση άψογης λειτουργίας όλων των απαραίτητων για την καθημερινότητα των κατοίκων κοινωνικών εξυπηρετήσεων (συγκοινωνίες, υπηρεσίες καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων κ.λπ.). Όπως προβλεπόταν, η θυγατρική του ΟΕΚ, «Ολυμπιακό Χωριό» θα αποσυρόταν μετά την παράδοση των σπιτιών και το σύνολο των κοινωνικών λειτουργιών της νέας πόλης θα περνούσε στην αρμοδιότητα του Δήμου Αχαρνών. Την κατασκευή του Ο.Χ. ανέλαβαν έναντι 270 εκατ. ευρώ (92 δισ. δρχ.) τέσσερις κοινοπραξίες:

- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.
- ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. - ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε.
- ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ
- J&P Α.Ε. - ΑΒΑΞ Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΤΕΡΝΑ Α.Ε.

Η προσγγείωση στην πραγματικότητα

Αμέσως μετά τους Αγώνες άρχισε η μετασκευή των ξενώνων σε 2.300 καλαϊσθητα, βιοκλιματικά σπύτια, δώροφα και τριώροφα, με πλήθος παροχών και τον μεγαλύτερο δείκτη αντισεισμικής προστασίας στα Βαλκάνια, τα οποία θα παραλάμβαναν μέσω κλήρωσης, με τη μορφή άτοκου μακρόχρονου δανείου, οι δικαιούχοι του ΟΕΚ ασφαλισμένοι του ΙΚΑ.

Οι δρόμοι φαρδείς, οι ακάλυπτοι χώροι άφθονοι, έμειναν προίκα και αθλητικές υποδομές (υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις, δύο κλειστά γυμναστήρια και ένα κολυμβητήριο) και η μικρή ιατρική πολυκλινική. Στο συγκρότημα γραφείων, όπου λειτουργούσε κέντρο Τύπου του Ολυμπιακού Χωριού, θα μεταφερόταν το υπουργείο Απασχόλησης και σε ένα μικρότερο το ΙΓΜΕ, που θα απασχολούσαν συνολικά πάνω από χίλιους εργαζόμενους. Το μέλλον προδιαγραφόταν ευοίωνα.

Η εγκατάσταση των δικαιούχων ξεκίνησε



Ο Δημήτρης, ο Γιάννης, η Κατερίνα και ο Βασίλης κάνουν ό,τι μπορούν για να ομορφύνουν την καθημερινότητά τους...

σταδιακά από τα τέλη του 2005. Σήμερα κατοικούν 8.500 σε 2.000 από τα 2.300 διαμερίσματα, ανάμεσά τους και 70 οικογένειες μεταναστών που είχαν συμπληρώσει τα απαραίτητα ένσημα.

Τα προβλήματα άρχισαν από νωρίς. Τα σχολεία υπολειπόμενα με ελλείψεις αιθουσών και καθηγητών, αρκετές φορές χωρίς θέρμανση. Με τις πρώτες βροχές άρχισαν να πλημμυρίζουν οι υπόγειοι χώροι και οι αποθήκες. Υγρασίες στους τοίχους, ευτελή υλικά που φθειρόνταν αμέσως. Εγινε καταγραφή των κακοτεχνιών και κάποιες άρχισαν με βραδύ ρυθμό να επισκευάζονται, ενώ οι 4 κοινοπραξίες προσέφυγαν στη Δικαιοσύνη απαιτώντας επιπλέον κονδύλια ύψους δεκάδων εκατομμυρίων ευρώ, υπόθεση που αναμένεται να εκδικαστεί το 2009.

Έτσι η διοίκηση παρέμεινε στην «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.», που εκμίσθωσε την ασφάλεια του χώρου σε εταιρεία σεκιούριτι,

ενώ τα συρματοπλέγματα διατηρήθηκαν. Ο Δήμος Αχαρνών αρνιόταν να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του. Τα σκουπίδια και τα ογκώδη άχρηστα αντικείμενα απ' τις μετακομίσεις έπληξαν τον τόπο. Η Ο.Χ. Α.Ε. αγόρασε κάποιους κάδους απορριμμάτων και εκμίσθωσε την απομάκρυνση των ογκωδών αντικειμένων σε ιδιωτική εταιρεία, ενώ ο δήμος έβαλε τελικά κάποια υποτυπώδη δρομολόγια αποκομιδής.

Σύντομα οι κάτοικοι, που ήταν παντελώς άγνωστοι μεταξύ τους, αντιλήφθηκαν ότι επρόκειτο για μια νεκρή πόλη. Δεν υπήρχε απολύτως τίποτα. Ούτε μαγαζιά ούτε υπηρεσίες ούτε γραφεία ούτε εκκλησία ούτε αστυνομικό τμήμα. Μόνο σπίτια. Κανείς δεν ήξερε από πού περνάει το λεωφορείο, τι γραμμές έχει, πού πούλανε ένα καρβέλι ψωμί, πώς θα πάει στο Μενίδι. Αργότερα έμαθαν ότι στον προϋπολογισμό που ψηφίστηκε δεν είχαν συμπεριληφθεί τελικά τα κοινωνικά έργα, που είχαν θεθεί ως προϋπόθεση βιωσιμότητας της νέας πόλης.

Η «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.» κατασκεύασε ως μια πρώτη λύση ανάγκης 28 μαγαζιά, τα οποία εκμίσθωσε σε υψηλότερες τιμές, με αποτέλεσμα αρκετά από αυτά να έχουν ήδη κλείσει, ενώ τα υπόλοιπα αντεπεξέρχονται δύσκολα. Μέσα σε κάποιο από τα αδιάθετα σπίτια εγκαταστάθηκε προσωρινά ένα αστυνομικό τμήμα.

Μέχρι και σήμερα οι συγκοινωνίες είναι πολύ αραιές, ενώ στις στάσεις δεν υπάρχουν στέγαστρα και οι αποστάσεις που πρέπει να διανύσει κανείς είναι πολύ μεγάλες. Ο σύλλογος κατοίκων δεν κατάφερε να συσπειρώσει τους κατοίκους. Μία ιστοσελίδα, αποτέλεσμα ιδιωτικής πρωτοβουλίας, δέχεται ακόμα τα παράπονα για τις κακοτεχνίες, την απουσία στεγάστρων στα μπαλκόνια που πλημμυρίζουν όταν φυσάει δυνατά, το πρόβλημα των σκουπιδιών, την απουσία κοινωνικότητας. Οι «προνομιούχοι», όπως τους αποκαλούσαν στην αρχή κάποιοι με φθόνο, έμειναν ξεκρέμαστοι. ▶

Κακοτεχνίες στα σπίτια, αραιή συγκοινωνία, πρόβλημα σκουπιδιών και, κυρίως, απουσία κοινωνικότητας: οι «προνομιούχοι», όπως τους αποκαλούσαν στην αρχή κάποιοι με φθόνο, έμειναν ξεκρέμαστοι.



Η μετεγκατάσταση του υπουργείου Απασχόλησης δεν έγινε ποτέ λόγω της αντίδρασης των εργαζομένων του. Στη συνέχεια, το συγκρότημα γραφείων δόθηκε στη Μονή Βατοπεδίου ως αντάλλαγμα για τις απαλλοτριώσεις στη λίμνη Βιστονίδα και η μονή το πούλησε πρόσφατα κομματιαστά σε ιδιώτες. Ακόμη όμως παραμένει άδειο. Μόνο το ΙΓΜΕ μεταφέρθηκε, αλλά κι αυτό, όπως ακούγεται, πρόκειται να ξαναμετακομίσει αλλού. Το κολυμβητήριο εγκαταλείφθηκε, λόγω του υψηλού κόστους συντήρησης και το μόνο που λειτουργούσε ήταν το ένα κλειστό γυμναστήριο που αποτελούσε τον μοναδικό πόλο συγκέντρωσης παιδιών και γονιών.

Δημιουργήθηκε έτσι ουσιαστικά μια όμορφη υπνούπολη, με τους ηλικιωμένους να τριγυρίζουν σαν φαντάσματα το σούρουπο, ενώ κάποιοι νέοι, που δεν είχαν άλλες διεξόδους πέραν της αθλητικής ενασχόλησης, μοιραία στράφηκαν στη μικροπαραβατικότητα, άρχισαν να σπάνε τις λάμπες και τα παγκάκια. Αντί για «ζωντανό πρότυπο σύγχρονης πολεοδομικής ανάπτυξης και αειφόρου οικιστικής ευμάρειας», το «καλύτερο Ολυμπιακό Χωριό που έγινε ποτέ», όπως το είχε αποκαλέσει στα εγκαίνια ο πρόεδρος της ΔΟΕ, Ζακ Ρογκ, άρχισε να μετατρέπεται σε γκέτο.

Σε όλο αυτό το διάστημα κι ενώ οι υπουργοί Απασχόλησης διαδέχονταν ο ένας τον άλλο, όπως άλλωστε και οι διοικήσεις του ΟΕΚ και της θυγατρικής του «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.», ο κοινωνιολόγος Ζήσης Θεός, υπεύθυνος του κοινωνικού προγράμματος του Ο.Χ. βάσει ειδικής σύμβασης, έστειλε επιστολές και εκθέσεις και υπενθύμιζε πως και άλλοι εξίσου λαμπροί οικισμοί μεταλλάχθηκαν σε ανθρωπίνες ζούγκλες επειδή αφέθηκαν στην τύχη τους, ζητούσε δε πιεστικά να ληφθούν κατεπείγοντα μέτρα. Η σύμβασή του διακόπηκε το 2007 και στην Ο.Χ. Α.Ε. προσηλύφθηκε άλλη κοινωνιολόγος που εκπονεί τώρα εκ νέου μελέτες.

Επίσημα δεν έχει παραδοθεί!

Η σύμβαση της «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.», που έληγε το 2006, ανανεώθηκε μέχρι το 2009 και ο νυν επικεφαλής της υποστηρίζει ότι πρέπει να μεταβληθεί σε αορίστου χρόνου, αφού προσφέρει υπηρεσίες που κανονικά θα έπρεπε να τις προσφέρει ο δήμος. Είναι χαρακτηριστικό ότι μέχρι σήμερα η «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.» δεν έχει τυπικά παραλάβει το έργο από τις 4 εργοληπτικές κοινοπραξίες...

Ο Δήμος Αχαρνών, με πληθυσμό 140.000 κατοίκων, απλωμένος σε μια τε-

ράστια γεωγραφική έκταση, διέπεται από το νοσηρό καθεστώς που συναντά κανείς συχνά στην Τοπική Αυτοδιοίκηση, όπου μέσα απ' το πελατειακό σύστημα και τις αλληπάλληλες φουρνιές συμβασιούχων οδηγείται στην υπερχρέωση και στην αναποτελεσματικότητα, αδιαφορώντας για τις κοινωνικές ανάγκες των δημοτών. Τώρα προσβλέπει στη σύμβαση που υπέγραψε πρόσφατα για τη διαχείριση των αθλητικών εγκαταστάσεων του Ολυμπιακού Χωριού, όπου οι αθλούμενοι θα πληρώνουν εισιτήριο.

Ο σύλλογος των κατοίκων, με τη σύμφωνη γνώμη του κοινωνιολόγου, βλέποντας την αδιαφορία του Δήμου Αχαρνών, διεκδικεί την αυτονόμηση του Ο.Χ. ή την ένωσή του με τους «καθώς πρέπει» Θρακομακεδόνες, που πρόσφατα έγιναν ανεξάρτητος δήμος, αν και αποτελούν ένα μικρό θύλακο μέσα στον Δήμο Αχαρνών.

Όπως και να 'ναι, η πολιτεία πρέπει να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της πραγματοποιώντας το σύνολο των κοινωνικών έργων που είχαν προγραμματιστεί και προσωποποιώντας ταυτόχρονα τις ευθύνες για το «φιάσκο». Γιατί όλες οι πλευρές σήμερα παραδέχονται πως υπάρχει τεράστιο πρόβλημα με την κοινωνική συνοχή των κατοίκων του Ολυμπιακού Χωριού. ▶

ΦΩΤΗΣ ΑΓΑΔΑΚΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΧΩΡΙΟ Α.Ε.»

«Η πολιτεία δεν σκέφθηκε την επόμενη μέρα»

Συμμερίζετε την εκτίμηση ότι το Ολυμπιακό Χωριό τείνει να γίνει γκέτο; Εχω τρέλα με το Ο.Χ., δεν διανοούμαι ότι θα γίνει γκέτο. Δυστυχώς δεν προβλέφθηκε από την αρχή το θέμα της κοινωνικής συνοχής των κατοίκων. Ο κοινωνικός ιστός της πόλης πάσχει - γι' αυτό η καλή προσπάθεια που έγινε τότε, δεν φέρνει τα αποτελέσματα που πρέπει. Υπάρχουν πολλοί παράγοντες οι οποίοι θα πρέπει να παρέμβουν για να λύσουν επιμέρους προβλήματα, ώστε να μπορέσει αυτή η πόλη να μην είναι απομονωμένη και να αποκτήσει ζωή. Κομβικό σημείο είναι η Τοπική Αυτοδιοίκηση. Όμως τα έξοδα του Ολυμπιακού Χωριού είναι πολύ μεγαλύτερα από τα έσοδα που έχει ο δήμος. Γνωρίζοντας αυτό το πρόβλημα ο δήμος δεν παραλαμβάνει τα δίκτυα, τους δρόμους, το φωτισμό, ο κόσμος εκνευρίζεται, διαμαρτύρεται. Αφού λοιπόν ο δήμος δεν τα παραλαμβάνει, έρχεται η Ο.Χ. Α.Ε., η οποία είναι όμως κατασκευαστική εταιρεία, και είχε ως αποκλειστικό σκοπό να το κατασκευάσει, όχι να το συντηρεί. Δεδομένου όμως ότι υπάρχουν εκκρεμότητες και τα έργα δεν έχουν ολοκληρωθεί, έχουμε ηθική, αλλά και ουσιαστική υποχρέωση να τα συντηρούμε ακόμη. Εχω πει τρεις φορές στο δήμο «είμαι έτοιμος για να παραλάβετε». Εχω καταγράψει τι πρέπει να παραλάβουν. Αλλά, ξέρετε, το μεγάλο ενδιαφέρον για τον δήμαρχο είναι οι αθλητικές εγκαταστάσεις. Νομίζω ότι πρέπει να πάνε πακέτο όλα αυτά. Δεν μπορεί να παραλάβει τα φιλέτα και να αφήσει όλα τα άλλα. Επειδή με ενδιαφέρει η κοινωνική συνοχή και επειδή οι κάτοικοι είναι χαμηλόμισθοι, άνθρωποι του μόχθου, θα πρέπει να βοηθηθούν για να μπορέσουν να ζήσουν. Θέλουν μια λαϊκή αγορά, μερικά καταστήματα να ψωνίζουν, θέλουν πολλά πράγματα. Αυτό δεν είναι εύκολο να γίνει από τη μια μέρα στην άλλη, διότι δεν είχαν προβλεφθεί όταν ξεκίνησε το Ο.Χ.

Πώς λέτε ότι δεν είχαν προβλεφθεί, εφόσον υπήρχε η κοινωνιολογική μελέτη;
Στα χαρτιά τα είχαν προβλέψει. Υπήρχε η κοινωνιολογική μελέτη του κυρίου Θέου, που τη σέβομαι και την ακολουθώ. Το θέμα όμως δεν είναι να δω στα χαρτιά ότι μπορώ να κάνω ένα κέντρο δι-



οικητικών υπηρεσιών, ένα πολιτιστικών δραστηριοτήτων, ένα ανοιχτό θέατρο ή οτιδήποτε άλλο. Αυτά όλα έχουν και κόστος και πρέπει να προϋπολογιστούν. Όπως προϋπολογίστηκαν τα σπίτια, οι αθλητικές εγκαταστάσεις, το ΙΓΜΕ. Διότι οι πόροι του Ολυμπιακού Χωριού είναι από τον ΟΕΚ, ο οποίος διαχειρίζεται χρήματα των εργαζομένων και των εργοδοτών, είναι αρμόδιος για να στεγάσει τον κόσμο, δεν είναι για να τους κάνει ψυχαγωγικές εγκαταστάσεις.

Επιρρίπτετε τις ευθύνες στον κοινωνιολόγο;
Οχι. Εγινε κακός σχεδιασμός. Στην ταχύτητα για να προλάβουν τους Ολυμπιακούς Αγώνες δεν σκέφτηκαν την επόμενη μέρα. Δεν ξέρω σε ποιους πρέπει να καταλογιστούν οι ευθύνες, αν καταλογίζονται ευθύνες. Οι τότε διοικήσεις της Ο.Χ. Α.Ε. και η πολιτική ηγεσία θα έπρεπε να είχαν δει με διαφορετικό μάτι την επόμενη μέρα.

Ο ΟΕΚ δεν έχει ευθύνες;
Οχι, δεν νομίζω. Γιατί δεν είναι αυτή η αποστολή του. Είναι να στεγάσει. Και στέγασε με το παραπάνω.

Μήπως τότε είναι υπεύθυνη η Ο.Χ. Α.Ε.;
Η Ο.Χ. Α.Ε. έκανε διαχείριση της κατάστασης. Η πολιτεία έπρεπε να τα προβλέψει αυτά. Οι ευθύνες επιμερίζονται σε πολλούς τομείς, σε διαφορετικά υπουργεία, σε οργανισμούς οι οποίοι είχαν τον συντονισμό στο ξεκίνημα και έπρεπε να προβλέψουν τι θα γίνει αργότερα.

Ποιος εγγυάται ότι θα καλυφθούν οι τεράστιες αυτές ελλείψεις; Κανείς. Είναι καθαρά θέμα πολιτικής βούλησης.

ΡΙΖΟΣ ΤΖΑΛΑΚΩΣΤΑΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΝΑΣΟΣ ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ
ΚΑΤΟΙΚΟΙ
«Κανείς δεν μας
ακούει...»

Συνάντησα τον Ρίζο Τζαλακώστα, πρόεδρο του συλλόγου των κατοίκων και τους Παύλο Γεωργίου και Νάσο Βαλαβάνη, γραμματείς του αθλητικού συλλόγου «Φοίβος» στο σπίτι του τελευταίου.

Γιατί δεν εφαρμόστηκαν τα κοινωνικά προγράμματα;

Η κοινωνιολογική μελέτη δεν έφτασε ποτέ σ' εμάς, δεν ξέραμε καν ότι υπήρχε. Ουσιαστικά δεν υπάρχει κάποιο σημείο για να βρεθούν οι κάτοικοι, να γίνουν ορισμένες εκδηλώσεις. Εμείς οι νεότεροι, μπορούμε να πάρουμε το αυτοκίνητό μας και να βγούμε έξω, να πάμε να πιούμε ένα καφέ. Υπάρχει όμως μεγάλο πρόβλημα με τους ηλικιωμένους, αρκετοί απ' τους οποίους δεν έχουν μεταφορικό μέσον και αναγκάζονται να γυρίζουν στους δρόμους. Δεν έχουν πού να πάνε οι άνθρωποι. Αντίστοιχο πρόβλημα υπάρχει και με τα νέα παιδιά. Ο μοναδικός τους τόπος συνάντησης είναι το αθλητικό κέντρο. Αν εκλείψει και αυτό, θα υπάρξει σοβαρό πρόβλημα. Δείγμα της όλης προχειρότητας είναι ότι δεν είχαν φροντίσει να χτίσουν μια εκκλησία. Σε άλλες πόλεις 10.000 κατοίκων υπάρχουν 5 και 6 εκκλησίες. Εδώ τώρα θα ξεκινήσει η ανέγερση του ναού με ιδιωτική πρωτοβουλία, μέσω ενός συλλόγου των Θρακομακεδόνων.

Πώς σας αντιμετωπίζει ο Δήμος Αχαρνών;
Εξ αρχής δεν έδειξε κανένα ενδιαφέρον. Εμείς ήρθαμε εδώ και δεν ξέραμε ο ένας τον άλλον. Περιμέναμε πολύ καιρό να δούμε ποιος θα ενδιαφερθεί για τα προβλήματά μας. Ασχετα αν δεν έχει παραλάβει επίσημα ο δήμος, θα μπορούσε να μας διευκολύνει σε μια σειρά θέματα. Να φέρει τουλάχιστον μια λαϊκή αγορά, για να μην αναγκάζομαστε να πηγαίνουμε στο κέντρο του Μενιδίου που απέχει 5 χιλιόμετρα. Να περνάνε πιο τακτικά τα απορριμματοφόρα. Να μεσολαβήσει για καλύτερες συγκοινωνίες. Το Ολυμπιακό Χωριό δεν έχει παραδοθεί ακόμα από τους εργολάβους στην «Ολυμπιακό Χωριό Α.Ε.» και κατά συνέπεια η εταιρεία δεν το έχει παραδώσει στον Δήμο Αχαρνών. Αυτό τουλάχιστον προβάλλει ως δικαιολογία ο δήμος άσχε-



Ρίζος Τζαλακώστας, πρόεδρος του συλλόγου των κατοίκων.



Νάσος Γεωργίου, γραμματέας του αθλητικού συλλόγου «Φοίβος».

τα αν εισπράττει από μας περίπου 400.000 ευρώ το χρόνο για δημοτικά τέλη μέσα απ' τους λογαριασμούς της ΔΕΗ. Υποστηρίζει βέβαια ότι αυτά τα χρήματα προορίζονται μόνο για αποκομιδή των σκουπιδιών, αν τα βάλεις όμως κάτω, με δεδομένο ότι τα απορριμματοφόρα περνούν με το ζόρι 1-2 φορές τη εβδομάδα, κάθε δρομολόγιο κοστίζει 2.500 ευρώ.

Πώς παραλάβατε εσείς τα σπίτια εφόσον δεν έχουν παραδώσει ακόμα οι εργολάβοι; Όλες οι παραδόσεις - παραλαβές είναι προσωρινές. Υπήρξαν ατέλειες, όλοι έχουμε εκκρεμότητες. Λόγω της ταχύτητας κατασκευής του έργου, έγιναν πολλές κακοτεχνίες, με αποτέλεσμα πολλά απ' αυτά να αναγκαστούμε να τα ζηλώσουμε και να τα ξαναπληρώσουμε. Το μεγάλο πρόβλημα είναι ότι εμείς δεν ακουγόμαστε πουθενά. Λέει ο Δήμος Αχαρνών τα δικά του, λέει η Ο.Χ. Α.Ε. τα δικά της και εμείς «είμαστε στην απ' έξω». Οι περισσότεροι από εμάς χάσαμε τις δουλειές μας ερχόμενοι εδώ. Το συνεχές πήγαινε έλα ήταν πάρα πολύ δύσκολο, προσπαθήσαμε να απορροφηθούμε από κάποια εταιρεία της περιοχής, κάποιοι το πέτυχαν, κάποιοι όχι. Στο Ο.Χ. υπάρχει σήμερα πολύ μεγάλο ποσοστό ανεργίας στις ηλικίες από 30 έως 55 ετών. Πολλοί επίσης κάνουν μαύρη εργασία, ανασφάλιστοι...

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

«Ο δήμος πνίγεται στα χρέη. Τι να κάνουμε;»

Ο πρόεδρος της Ο.Χ. Α.Ε. υποστηρίζει ότι τρεις φορές προσπάθησε να σας παραδώσει το Ο.Χ., αλλά εσείς δεν το παραλαμβάνετε...

Όχι, δεν τίθεται τέτοιο θέμα. Για να παραλάβω εγώ, πρέπει πρώτα να παραλάβει αυτός.

Μου είπε συγκεκριμένα ότι αρνείστε να παραλάβετε τα δίκτυα. ΕΥΔΑΠ, ηλεκτροφωτισμό, οδικό δίκτυο, συντήρηση πρασίνου, καθαριότητα...

Εμείς και τώρα δεν αρνούμαστε την καθαριότητα και τα σχολεία, γιατί είναι μέσα στα διοικητικά όρια του δήμου. Την ΕΥΔΑΠ δεν την παραλαμβάνω εγώ, τι άλλο να παραλάβω;

Ας πούμε τον δημοτικό ηλεκτροφωτισμό.

Οι κολόνες είναι πολύ ψηλές, χρειάζονται ειδικά μηχανήματα καλαθοφόρα. Έχουμε συμφωνήσει με τον κύριο Αγαδάκο ότι θα τα αγοράσει η Ο.Χ. Α.Ε., όπως και δύο απορριμματοφόρα και ένα χορτοκοπτικό.

Οι κάτοικοι υποστηρίζουν ότι παίρνετε 400.000 ευρώ το χρόνο μέσα απ' τους λογαριασμούς της ΔΕΗ και οι κάδοι τους είναι πάντα γεμάτοι. Σύμφωνα με τους υπολογισμούς τους κοστίζει 2.500 ευρώ το κάθε δρομολόγιο...

Τώρα θα πούμε τι λένε οι κάτοικοι; Εγώ δεν μπορώ να ασχοληθώ, οι κάτοικοι δεν μου λένε τίποτα εμένα. Είναι μια ομάδα 5 - 10, που τους αποκαλώ «γραφικούς», είναι αυτοί που θέλουν να αποσχιστούν. Είναι σημαντικό ότι για τους κατοίκους του Ο.Χ. δεν παίρνω ΚΑΠ (Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι) από το υπουργείο Εσωτερικών, γιατί δεν έμειναν εκεί όταν έγινε η απογραφή το 2001. Όμως η αποκομιδή των σκουπιδιών γίνεται κανονικά, όπως σε όλο τον δήμο. Στους οδοκαθαριστές υπάρχει πρόβλημα. Παρέλαβα ένα δήμο υπερφορτωμένο με εργαζόμενους, αναγκάστηκε να απολύσω 600. Η δημοτική τεχνική εταιρεία που έκλεισε είχε φτάσει να έχει 340 εργαζόμενους. Ο δήμος είναι υπερχρεωμένος, μόνο από δάνεια κληρονομία απ' τους προηγούμενους 60 εκατομμύρια ευρώ χρέη, βάλει και 10 εκατομμύρια που πήραμε εμείς για να πληρώσουμε τα δεδου-



λευμένα. Ο,τι γίνεται σε όλο τον δήμο γίνεται και στο Ολυμπιακό Χωριό. Τώρα παίρνουμε συμβασιούχους οδοκαθαριστές διημέριες, είχαμε πάρει και κάποιους με τετράμηνη μερική απασχόληση από το υπουργείο Εργασίας. Παρά τα οικονομικά προβλήματα γίνονται μεγάλες προσπάθειες. Πότε είχαν δει εδώ πεζοδρόμια για τους τυφλούς;

Ο πρόεδρος της Ο.Χ. Α.Ε. υποστηρίζει ότι μαζί με τα «φιλέτα» των αθλητικών εγκαταστάσεων θα πρέπει να παραλάβετε ολόκληρο το Ο.Χ.

Να παραλάβουμε δηλαδή τους δρόμους; Εγώ δεν συνέβαλα στο πρόβλημα που υπήρχε μεταξύ Ο.Χ. Α.Ε. και εκκλησίας; Εγώ δεν πήρα τηλέφωνο τον δεσπότη και του είπα να συναινέσει; Βεβαίως τη συντήρηση του πρασίνου δεν μπορώ να την αναλάβω, χωρίς τη βοήθεια της Ο.Χ. Α.Ε. Είναι τεράστια η έκταση, πρέπει να βάλω 50 ανθρώπους εκεί και πάλι δεν φτάνουν.

Συμφωνείτε ότι το Ολυμπιακό Χωριό τείνει να γίνει γκέτο;

Οποσδήποτε υπάρχουν προβλήματα. Είναι πολύ μακρινές οι αποστάσεις του ενός οικοδομικού μπλοκ από το άλλο. Τα προβλήματα εκεί δεν είναι της γκετοποίησης, είναι ψυχολογικά προβλήματα, οι άνθρωποι αυτοί δεν έχουν επαφή μεταξύ τους. Εφόσον δεν προέβλεψαν, εγώ τι να κάνω; Εγώ λέω να πέσουν τα συρματοπλέγματα, θυμίζουν φυλακή. ■